



AMMINISTRAZIONE CONDOMINI  
DR. ANGELO COLOMBO

via Provinciale, 204 - 24022 Alzano Lombardo (BG) - tel 035 514940 - gritticolombo@libero.it

CONDOMINIO LIBERTA'  
TABELLA RIEPILOGATIVA PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Gestione Amministrazione ordinaria annuale (come da mansionario Confedilizia)	euro	...../anno	(*)
Espletamento pratiche rimborsi assicurativi	===	gratuite	
Sopralluoghi presso il Condominio	===	gratuiti	
Assemblee straordinarie	euro	...,00	(*)
Utilizzo Sala per Riunioni del Consiglio	===	gratuita	
Spese postali	euro	effettivo consumo	
Spese telefoniche e di cancelleria	euro	...,00/anno	
Servizio "Mio Condominio"	===	gratuito	
Gestione Privacy	euro	...,00/anno	
Predisposizione 770 e quadro SW 24	===	gratuiti	
Compilazione e spedizione modelli F 24	===	gratuiti	
Invio mod. 770 e mod. CU	euro	...,00/anno	
Registro Anagrafe Condominiale	euro	15,00 ad unità	
Costituzione (se assente)	euro	5,00 ad unità	
Aggiornamento	euro	20,00/unità-anno	
Ripartizione spese inquilino/proprietario (od analoghe)	euro		
Percentuale su <b>Manutenzioni straordinarie</b> (*)			
• fino a 20.000 euro di spesa		4,0%	
• da 25.000 a 50.000 euro		3,0%	
• oltre 50.000 euro di spesa		2,0%	
Interventi davanti all'Autorità Giudiziaria	euro	100,00	(*)
Solleciti per ritardato versamento rate condominiali (addebitate ai soli condòmini morosi)			
• Ordinari	euro	5,00	
• Raccomandati	euro	15,00	
• Tramite legale	euro	100,00	
• Decreto ingiuntivo		secondo liquidazione stabilita da Giudice	

(\*): esclusi IVA, oneri e contributi previdenziali

Distinti saluti

